



# はじめてのMcloud (フリープラン)

株式会社つなぐネットコミュニケーションズ

とあるマンションのお悩み	…P4	サポートコンテンツも充実	…P13
Mcloudとは	…P5	選ばれている理由	…P14
理事会運営サポート機能一覧	…P6	フリープランご利用料金	…P15
「データ保存箱」機能詳細	…P7	導入までのステップ	…P16
「出欠確認」機能詳細	…P8	プレミアムプランのご案内	…P17
「会議管理」機能詳細	…P9	会社概要	…P18
Mcloudを使った理事会運営の流れ（理事会前）	…P10		
Mcloudを使った理事会運営の流れ（理事会中）	…P11		
Mcloudを使った理事会運営の流れ（理事会後）	…P12		

# フリープラン（無料） 理事会運営サポート機能について

# 非効率な理事会運営を改善したい...

前期理事会の内容が分からない

管理組合  
理事長

苦労するのは  
理事長ばかり

議事録案の確認  
や修正が面倒

管理会社  
フロント担当

管理会社から  
頻繁に電話が  
かかってくる

意思決定が遅い

進捗管理が  
できていない

あの資料どこに  
置いたっけ？

日程調整の連絡は  
したものの返事なし

こんなお悩みをMcloudで解決できます

# Mcloudはマンション管理組合の運営に特化したグループウェアです

理事会運営サポートやマンション内の情報共有、施設予約の管理などをオンラインで実施可能です。マンション単位の専用サイトのため、お住まいの方だけで安心してご利用いただけます。

**2011年**にサービスを開始し**全国約500棟**のマンション様でご利用中のグループウェアです。パソコンはもちろん、スマホやタブレットからもご利用いただけます。



会議管理



出欠確認



データ保存箱



お知らせ



カレンダー



掲示板



アンケート



ご意見箱



施設予約



防災



インターネットからアクセス

QRコードからアクセス

Mcloud

検索



<https://www.m-cloud.jp>



フリープランでは理事会運営を**効率化**する  
3つの機能をご利用いただけます



データ保存箱



出欠確認



会議管理

## データ保存箱

紙の資料は紛失のリスクや探す時間がかかる…



マンションの利用規約や議事録などを**クラウド**に保存でき、  
豊富な検索機能でいつでも簡単にアクセスできます



### データ保存箱機能の紹介

- 作成したファイルをデータで保管
- 基本容量1GB
- フォルダで管理（作成、編集、移動、削除）
- 過去のデータも検索可能（全文検索でファイル内のテキストも検索対象）
- 本機能は常に表示（利用しないを選択不可）

#### 【共通する機能】

- 公開範囲を指定可能（全員／特定グループ）
- 指定した公開範囲にメール通知可能

## 出欠確認

日程調整の連絡をしても返事がない…



## 回答情報がひと目でわかり、理事会や委員会の日程調整に便利

出欠確認

理事会 二部さん

理事会の日程調整

回答者の変更・編集可能  
途中結果：公開  
最終結果：公開

出席可能な日程にチェックをいれてください。

回答期限：2019年12月24日まで

2019/11/21	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
2019/11/22	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
2019/11/23	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
2019/11/24	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
出席します	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
欠席します	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

回答する

2019/11/06 19:12:49 更新

出欠状況

	2019/11/21	2019/11/22	2019/11/23	2019/11/24	出席します	欠席します
理事会二部	○	○	×	○	×	未
がいぶきょうりょく	○	×	×	×	○	×

## 出欠確認機能の紹介

- 候補日が1つの場合は出欠確認
- 候補日が複数の場合は日程調整  
(選択肢に文字を入力し簡易アンケートも可能)
- 最大6件まで候補日を登録可能
- 回答後の変更、途中経過、最終結果の公開可否を設定可能

## 【共通する機能】

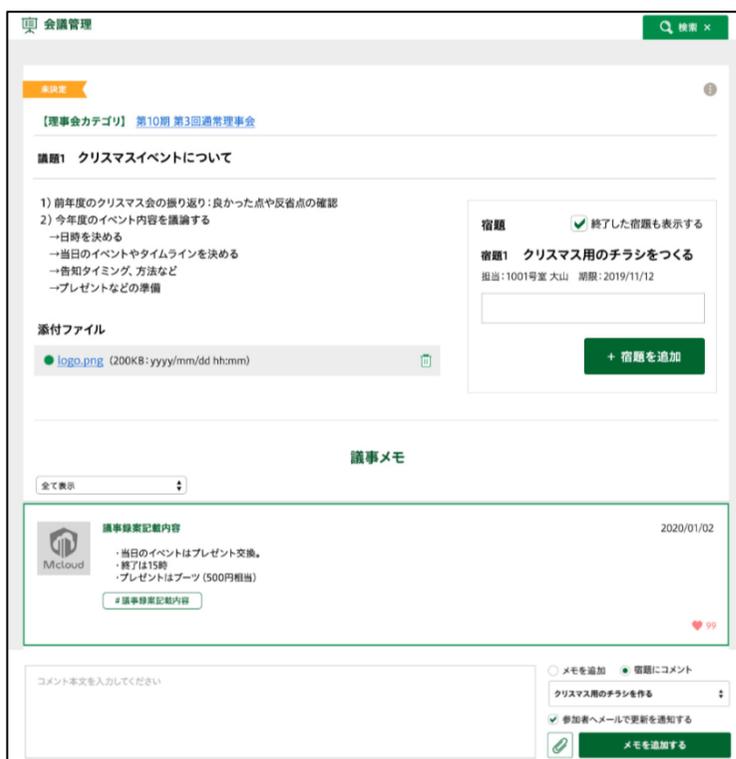
- 機能の利用する／しないを選択可能
- 指定した公開範囲にメール通知可能
- 公開範囲を指定可能 (全員／特定グループ)

# 会議管理

前期理事会の内容が分からない、意思決定が遅い…



## WEB上で議事録や宿題などを一元管理することで 理事会をサクサク、スピーディーに運営できます



### 会議管理機能の紹介

- 次回理事会の会議と、会議ごとに議題を追加  
(過去の議題も追加可能)
- アジェンダのPDFダウンロードが可能 (参加者編集、印刷する議題を選択)
- 各議題の編集 (コメント、決定内容、ファイル添付、宿題追加)
- 議事録案のPDFダウンロードが可能 (参加者編集、議事録ステータス編集、印刷する議題を選択、次回理事会日程の挿入)
- 本機能は常に表示 (利用しないを選択不可)

#### 【共通する機能】

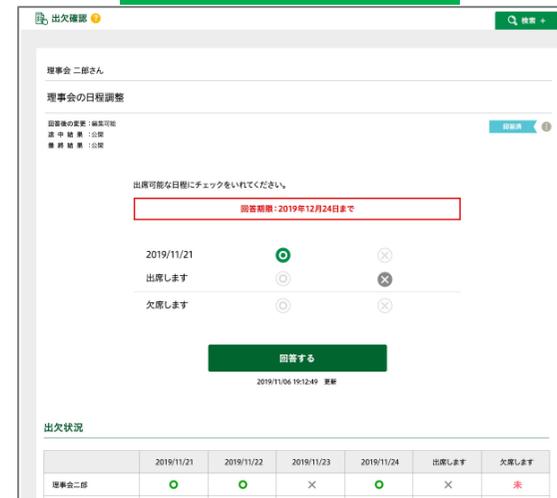
- 公開範囲を指定可能 (全員/特定グループ)
- ファイルの添付可能
- 指定した公開範囲にメール通知可能



「出欠確認」

「出欠確認機能」で回答結果が  
ひと目でわかり  
確認や調整の手間が省ける

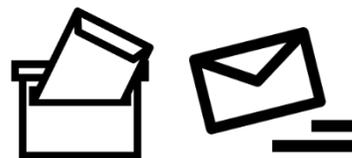
## 出欠確認イメージ



「会議管理」で会議準備

「会議管理」で前回の宿題をすぐに確認  
過去の会議を振り返る時間を短縮

## 会議管理イメージ



理事会のアジェンダ投函  
& メール通知

「会議管理」で議題をメールで通知し、  
理事会前に理事会メンバーが内容把握  
事前にコメントを入力できる

## 会議管理イメージ



## 会議管理イメージ



「会議管理」

理事会メンバー全員で同じ「会議管理」の画面を見ながら理事会をサクサク進行  
(プロジェクターでスクリーンに投影 or スマホ)



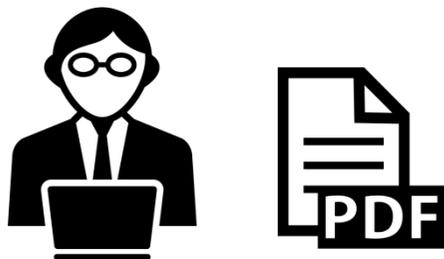
重要な発言を逃さず「会議管理」の議事録にコメント入力  
宿題を忘れずに管理



「会議管理」に登録した決定事項を皆で確認し共通認識となるため  
結果的に理事会がスピーディーに

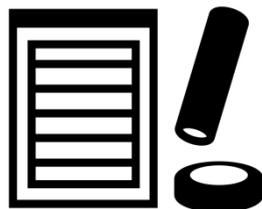


## 会議管理イメージ



「会議管理」で議事録案作成  
& 議事録案PDF出力

理事会中に登録したコメントを  
見ながら議事録案を作成できるので  
議事録案の作成時間が**大幅に短縮**



議事録案の回覧、捺印依頼  
※オンラインではできません

議事録案をオンラインで確認し  
各理事が直接修正できる



「データ保存箱」

クラウド化で見たい資料に  
いつでもアクセス

## データ保存箱イメージ

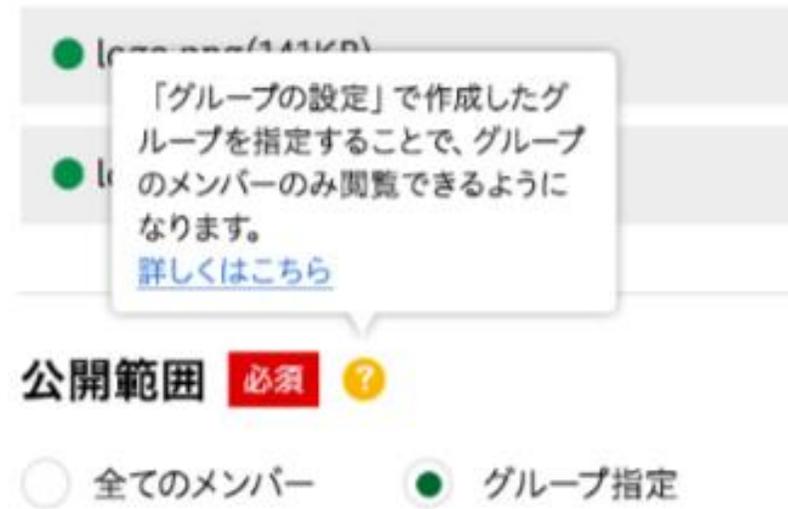


## より「わかりやすい」サイトになりました

### 初めてアクセスした方に必ず表示される「使い方の解説」



### 吹き出しを使用した「用語の解説」



### 操作方法やよくある質問が簡単に見つかる「ユーザーサポート」



# Mcloudは多くのマンション様に選ばれている安心安全のサービスです

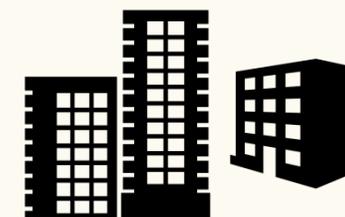
## 高度なセキュリティで安全

- 同じマンションにお住まいの方のみご利用可能



## 全国約500棟のマンションでご利用中※

- 2011年にサービスを開始したMcloudは、大規模マンションでの採用が比較的多くなっていますが、小～中規模のマンション様でもご活用いただいております。



※2020年6月現在

全戸一括型マンションISP国内シェアNo.1の※

## つなぐネットワークコミュニケーションズが運営

- 2001年設立、東証一部上場アルテリア・ネットワークスのグループ会社で、右記3社が出資しています
- ISMS（情報セキュリティマネジメントシステム）認証取得

※株式会社MM総研「全戸一括型マンションISPシェア調査(2019年3月末)」調べ

ARTERIA



## フリープランは以下の機能を**無料**でご利用いただけます

表示機能	アカウント 発行可能数	データ 容量	データ保持	メール サポート	電話 サポート	各種 代行	訪問 説明
<ul style="list-style-type: none"> <li>・会議管理<sup>NEW</sup></li> <li>・データ保存箱</li> <li>・出欠確認</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・アカウント 30個まで</li> </ul>	1GB	1年間利用が 無い場合削除 ※削除したデータの復旧 はできません	○		×	※プレミアムプランのみ

### 【ご利用上の注意】

- ・マンション住民によるご利用に限定させていただきます。  
※お申込みされた住所情報から、マンションでは無い事や、実在しない住所であることが判明した場合は、ご利用を停止できるものとします。
- ・Mcloudのお申し込みは、1物件1件に限定させていただきます。

## Mcloudは簡単3ステップでご利用いただけます！

### STEP.1



Mcloudご紹介ページにアクセスしてください

インターネットからアクセス

QRコードからアクセス

Mcloud

検索



<https://www.m-cloud.jp>



### STEP.2

「フリープランお申し込み」ボタンをクリックし、必要事項入力してください

### STEP.3

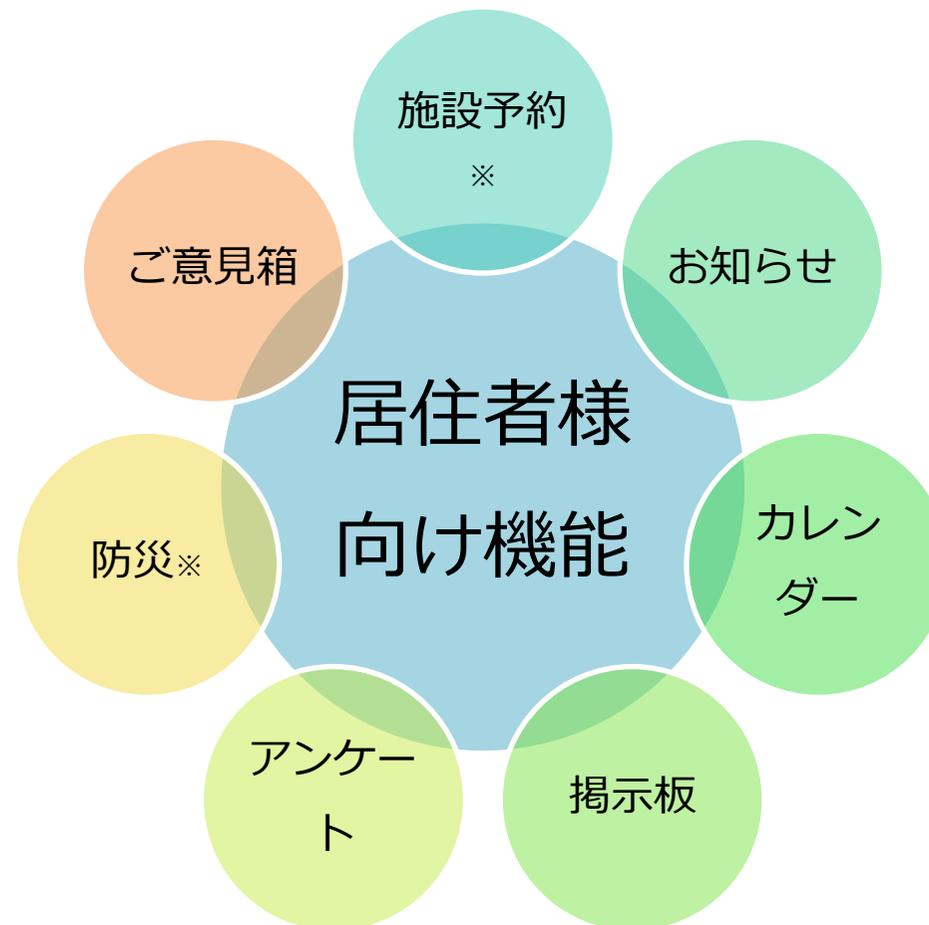
SMS認証後、マンション情報を入力してください

Mcloudフリープランをご利用開始いただけます

## プレミアムプランは有料でご利用可能です

居住者様向け機能は、フリープランをご利用中のマンション様がプレミアムプラン（有料）をお申し込みいただくことでご利用可能です。詳細はMcloudご紹介ページ（<https://www.m-cloud.jp/>）もしくは、別紙「Mcloudプレミアムプラン」をご確認ください。

Mcloudご紹介ページ



※別途有償メニューとなります。

会社名	株式会社つなぐネットコミュニケーションズ
設立年月日	2001年1月24日
資本金	15億円
株主	アルテリア・ネットワークス株式会社 三菱地所株式会社 東京建物株式会社
事業目的	<ol style="list-style-type: none"> <li>電気通信事業法に基づく電気通信事業</li> <li>高速データ通信システムの運営、装置の開発・設置、保守の受託及び販売並びにコンサルティング事業</li> <li>高速データ通信ネットワーク上での応用通信システムの企画開発及び情報提供事業並びに情報処理サービス事業</li> <li>高速データ通信ネットワークを利用した広告、宣伝及び広告代理業</li> <li>インターネットを利用した前各号に関する業務</li> <li>電力一括受電サービスその他の集合住宅向け電力関連サービス及び付随する関連サービス</li> <li>前各号に関する企画、開発、調査業務</li> <li>電気通信工事、土木工事業、建築工事、内装仕上工事業、塗装工事、防水工事の設計、施工、保守、管理及び請負</li> <li>リース及びレンタル</li> <li>コールセンター・コンタクトセンターの運営</li> <li>集金の代行業務及び経理事務の受託処理業務</li> <li>食料品、飲料、衣料、雑貨等の消費生活用製品の販売</li> <li>前各号に付帯又は関連する一切の業務</li> </ol>

役員構成	代表取締役社長	大橋 一登	事業所	東京本社	東京都千代田区大手町2-2-1 新大手町ビル6F
	取締役 常務執行役員	五味 正信		新橋事業所	東京都港区新橋六丁目9番8号 住友不動産新橋ビル
	取締役	株本 幸二		札幌事業所	北海道札幌市中央区大通西八丁目2番30号 レジディア大通西3階
	取締役	中村 孝裕		名古屋事業所	愛知県名古屋市東区代官町35番16号 第一富士ビル5階
	取締役	細谷 惣一郎		大阪事業所	大阪府大阪市中央区本町二丁目1番6号 堺筋本町センタービル9階
	取締役	大久保 昌之		福岡事業所	福岡県福岡市博多区博多駅南一丁目3番6号 第三博多偕成ビル5階
	監査役	目代 晃一			
	監査役	柳下 純一			
	監査役	前田 哲			

マンション向けインターネット接続サービス

全戸一括型マンションISP

提供戸数：**64.6万戸**

(2019年3月末時点)

**シェアNo.1\***

\*MM総研「全戸一括型マンションISPシェア調査」  
(2019年3月末)